

ZAPYTANIE OFERTOWE

z dnia 15 lipca 2026 roku

w postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia, którego wartość nie przekracza **170 000 zł** na „Przegląd oraz konserwacja jednostek zewnętrznych i wewnętrznych klimatyzacji w trzech budynkach Sądu Rejonowego w Chrzanowie”.

I. INFORMACJE OGÓLNE

Dane Zamawiającego:

- 1.1. Zamawiającym jest: Sąd Rejonowy w Chrzanowie
- 1.2. Adres: 32-500 Chrzanów, al. Henryka 23
- 1.3. Telefon: 32 649-40-90 Fax: 32 649-40-91
- 1.4. Adres strony internetowej: www.chrzanow.sr.gov.pl
- 1.5. e-mail: administracja@chrzanow.sr.gov.pl
- 1.6. NIP: 628-17-17-217
- 1.7. REGON: 000322755

Tryb udzielania zamówienia

Postępowanie prowadzone z wyłączeniem przepisów ustawy z 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych, a to na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”.

Oznaczenie postępowania

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem: **F.262.96.2026**
Wykonawcy zobowiązani są do powoływania się na wyżej podane oznaczenie we wszelkich kontaktach z Zamawiającym.

Osoby upoważnione do kontaktu z Wykonawcami

Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami podczas procedury wyłonienia Wykonawcy jest pani Justyna Żukowska – na adres e-mail: justyna.zukowska@chrzanow.sr.gov.pl.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest „Przegląd oraz konserwacja jednostek zewnętrznych i wewnętrznych klimatyzacji w trzech budynkach Sądu Rejonowego w Chrzanowie”. Przegląd oraz konserwacja klimatyzatorów zewnętrznych i wewnętrznych przedmiotu zamówienia odbędzie się w trzech lokalizacjach:
 - Sąd Rejonowy w Chrzanowie, al. Henryka 23, 32-500 Chrzanów,
 - Sąd Rejonowy w Chrzanowie, ul. Sądowa 7, 32-500 Chrzanów,
 - Sąd Rejonowy w Chrzanowie, ul. Grunwaldzka 6, 32-500 Chrzanów.

Przedmiotem zamówienia jest usługa.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych oraz częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza udziału podwykonawców w realizacji przedmiotu zamówienia.

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W tym przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie

zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

2. Szczegółowy wykaz jednostek klimatyzatorów znajduje się w Załączniku nr 2.
3. Przegląd oraz konserwacja odbędzie się maksymalnie do 30 dni po podpisaniu umowy. Wykonawca przygotowuje i złoży protokół z przeglądu oraz konserwacji.
4. Jeżeli w trakcie przeprowadzanego przeglądu i konserwacji wystąpi konieczność przeprowadzenia naprawy instalacji klimatyzacji wykonawca zobowiązany będzie poinformować zamawiającego o zaistniałym fakcie. Wykonawca przed rozpoczęciem naprawy, określi jej zakres w szczególności: przedmiot naprawy, koszt naprawy, w tym koszt części zamiennych lub podzespołów urządzenia – jeżeli wystąpi konieczność ich wymiany – oraz określi czas, jaki potrzebuje do przeprowadzenia naprawy. Na tej podstawie zamawiający zatwierdzi wykonanie danej naprawy lub odstąpi od jej realizacji.
5. W przypadku otrzymania korzystniejszej oferty zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia wykonania naprawy lub wymiany uszkodzonych podzespołów innemu wykonawcy.
6. Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt utylizować wszystkie wymienione części i podzespoły oraz zużyte materiały eksploatacyjne znajdujące się w instalacjach klimatyzacji, np. filtry.
7. Wykonawca udziela gwarancji na części zamienne oraz podzespoły dostarczone i zainstalowane przez wykonawcę w instalacjach klimatyzacji, zgodnie z gwarancją udzieloną przez producenta, jednak nie krótszą niż 24 miesiące, liczoną od dnia podpisania przez zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu odbioru.

Wykaz czynności wykonywanych w ramach usługi przeglądu i konserwacji.

1. Wymagania ogólne.
 - 1) Podczas przeprowadzania czynności przeglądu i konserwacji w przypadku zauważenia jakichkolwiek odchyłeń od prawidłowej pracy urządzenia należy wykonać właściwe czynności i zabiegi doprowadzające urządzenie do pełnej sprawności technicznej.
 - 2) Urządzenia klimatyzacyjne należy serwisować w sposób zapobiegający emisji czynnika chłodzącego do środowiska.
2. Podstawowe czynności konserwacyjne dla wszystkich typów instalacji klimatyzacji (pod warunkiem, że dany element występuje w instalacji klimatyzacji). Po sprawdzeniu wykryte nieprawidłowości usunąć:
 - sprawdzenie stanu technicznego powierzchni obudowy klimatyzatorów i ich czyszczenie;
 - sprawdzenie stanu technicznego powierzchni wewnętrznych klimatyzatorów a w przypadku mocnych zabrudzeń ich czyszczenie;
 - sprawdzenie stanu mocowań i uchwytów, kompletności obudów osłon, momentów dokręcania śrub i wkrętów, ewentualne uzupełnienie brakujących drobnych elementów (np. śrub);
 - sprawdzenie urządzeń pod kątem drgań i hałasu;
 - sprawdzenie zamocowania wszystkich podzespołów układów klimatyzacji do ramy i elementów konstrukcyjnych budynku;
 - sprawdzenie stanu połączeń mechanicznych podzespołów;
 - sprawdzenie poprawności zamykania drzwi, osłon i działania wyłącznika bezpieczeństwa;
 - sprawdzenie osadzenia filtrów;
 - sprawdzenie stanu włókniny filtracyjnej;

- sprawdzenie stanu filtrów powietrza obiegowego i świeżego;
- czyszczenie lub wymiana filtrów;
- czyszczenie układów klimatyzacji środkami bakteriobójczymi i grzybobójczymi;
- oczyszczenie i sprawdzenie drożności oraz działania układu odprowadzenia skroplin;
- sprawdzenie stanu (ciśnienia, poziomu cieczy) czynnika chłodniczego oraz uzupełnienie czynnika chłodzącego;
- sprawdzenie stanu odkraplaczy, w przypadku zabrudzenia czyszczenie środkami bakteriobójczymi i grzybobójczymi;
- sprawdzenie zabezpieczeń termicznych i elektrycznych instalacji sterującej urządzeń klimatyzacyjnych;
- sprawdzenie wydajności urządzenia i uzyskania niskich temperatur (pomiar temperatury przy wylocie z parownika);
- sprawdzenie automatyki, regulacja i ustawienie parametrów pracy urządzeń;
- sprawdzenie wszystkich innych elementów układów klimatyzacji stosownie do zaleceń podanych w instrukcji obsługi przez producenta;
- inne drobne naprawy przywracające sprawność urządzeń.

UWAGA! Koszt dojazdu wyższy do jednostek zewnętrznych należy wliczyć w ofertę.

Niewyszczególnienie przez Zamawiającego jakiejkolwiek czynności mieszczącej się w zakresie usługi przeglądu i konserwacji instalacji klimatyzacji nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku jej wykonywania oraz z odpowiedzialności za należyte wykonanie usługi.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamawiający wymaga, aby realizacja zamówienia odbywała się do 30 dnia od dnia podpisania umowy.

IV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związanie ofertą wynosi 30 dni liczonych od dnia upływu terminu składania ofert.

V. WYKAZ WYMAGANYCH OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW

Wymagane oświadczenia i dokumenty

Formularz ofertowy (wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszego Ogłoszenia) oraz dołączyć sporządzony przez Oferenta kosztorys cenowy – który będzie zawierał wykaz wszelkich kosztów, które Wykonawca ponosi w przypadku przeglądu i konserwacji oraz ewentualnej naprawy jednorazowej.

Pełnomocnictwo udzielane osobom podpisującym ofertę, o ile prawo do reprezentowania Wykonawcy nie wynika wprost z dokumentu rejestrowego.

VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- Ofertę należy złożyć w języku polskim, w formie pisemnej.
- Treść oferty musi odpowiadać treści niniejszego Ogłoszenia.
- Oferta musi być podpisana w sposób umożliwiający identyfikację osoby podpisującej, podpis lub podpisy muszą być czytelne lub opatrzone pieczęcią imienną.

- Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych do oferty przez Wykonawcę.
- Ofertę należy sporządzić zgodnie z wzorem Formularza ofertowego stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego Ogłoszenia oraz dołączyć do Złącznika nr 1 sporządzony przez Oferenta szczegółowy kosztorys cenowy. Ceny należy określić z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania, tj.: ułamek, w którym trzecia cyfra po przecinku jest mniejsza od 5 zaokrąglić należy w dół, ułamek, w którym trzecia cyfra po przecinku jest większa lub równa 5 zaokrąglić należy w górę.
- Wszystkie strony oferty powinny być ponumerowane. Ponadto wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany muszą być przez niego parafowane.
- Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- Zamawiający dopuszcza możliwość składania pytań co do treści Ogłoszenia przez Oferentów – najpóźniej do dnia 17.07.2026 roku

VII. SPOSÓB REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Potwierdzeniem prawidłowo wykonanej usługi przeglądu, konserwacji lub naprawy będzie przyjęcie przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu odbioru wykonanej usługi. Protokół odbioru sporządzany będzie przez Wykonawcę w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Przyjęty przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokół odbioru, potwierdzający wykonanie usługi zgodnie z przedmiotem zamówienia, będzie podstawą do zapłaty faktury VAT.

VIII. KRYTERIA WYBORU OFERTY I ICH ZNACZENIE ORAZ SPOSÓB OCENY

Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Kryterium wyboru oferty	Waga
Cena	100%

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach kryterium, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

Punkty w kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru:

$$C = \frac{CN}{CB} \times 100$$

gdzie:

C – ilość punktów uzyskanych przez badaną ofertę w kryterium „Cena”,

CN – najniższa cena ofertowa brutto spośród badanych ofert,

CB – cena ofertowa brutto oferty badanej.

Ocena oferty w powyższym kryterium zostanie dokonana na podstawie oświadczenia Wykonawcy, zawartego w Załączniku nr 1 do Ogłoszenia – Formularzu Ofertowym oraz szczegółowym kosztorysie cenowym załączonym do Załącznika nr 1.

W kryterium tym Wykonawca może otrzymać maksymalnie 100 pkt.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która spełnia wszystkie wymagania określone

w niniejszym zaproszeniu oraz uzyska najwyższą ilość punktów obliczoną zgodnie ze wskazanymi powyżej kryteriami oceny ofert.

Opis sposobu obliczania ceny.

Cena ofertowa, czyli cena, za jaką Wykonawca podejmie się zrealizowania zamówienia, zostanie obliczona przez Zamawiającego zgodnie ze wzorem – zawarta w formularzu ofertowym (Załączniku nr 1 do niniejszego Ogłoszenia) – łącznie z podatkiem VAT naliczonym zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Cena ofertowa winna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

Cena może być tylko jedna, nie dopuszcza się wariantowości cen.

Cena nie ulegnie zmianie przez cały okres realizacji zamówienia, za wyjątkiem zmian przewidzianych we wzorze umowy.

Ceny jednostkowe oraz cena ofertowa, musi być wyrażona w złotych polskich i zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

IX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy składać na formularzu ofertowym stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszego Ogłoszenia w wersji elektronicznej na adres email: justyna.zukowska@chrzanow.sr.gov.pl.

Termin składania ofert: **do dnia 22.07.2026 roku do godziny: 10:30.**

Otwarcie ofert nastąpi: **22.07.2026 roku, o godzinie 11:00.**

Oferty otrzymane po terminie, wskazanym w pkt 2 nie będą podlegały ocenie.

X. INFORMACJE DOTYCZĄCE PROCEDURY

Zmiana treści dokumentacji

W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający, przed terminem składania ofert, może dokonać zmiany treści niniejszego Ogłoszenia lub Załączników. W takim wypadku Zamawiający rozważy kwestię istotności dokonanej zmiany i jej ewentualnego wpływu na treść ofert, w kontekście możliwości przedłużenia terminu składania ofert. Informacja o zmianie zostanie zamieszczona na stronie, na której znajduje się dokumentacja postępowania.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wprowadzenia nieistotnych zmian w treści umowy stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszego Ogłoszenia przed jej podpisaniem.

Poprawa omyłek

Zamawiający dokona w ofercie poprawy:

- oczywistych omyłek pisarskich,
- oczywistych omyłek rachunkowych, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych w wyniku poprawy,
- innych omyłek, polegających na niezgodności oferty z treścią Ogłoszenia, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty.

Wyjaśnienie, uzupełnienie oferty

Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień dotyczących oferty, oświadczeń i dokumentów złożonych wraz z ofertą oraz elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny ofertowej.

Zamawiający może wezwać Wykonawcę do uzupełnienia brakujących lub zawierających błędy oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw.

Odrzucenie oferty

Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:

- jej treść nie odpowiada treści niniejszego Ogłoszenia wraz z Załącznikami,
- została złożona przez Wykonawcę, który nie spełnia warunku udziału w postępowaniu,
- zawiera błędy w obliczeniu ceny.

Unieważnienie postępowania

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyny. Unieważnienie może nastąpić w każdym czasie – na każdym etapie niniejszego postępowania. Informację o unieważnieniu postępowania Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której publikowane jest ogłoszenie o zamówieniu.

Zawiadomienie o wyniku postępowania i zawarciu umowy

Zawiadomienie o wyniku postępowania zostanie zamieszczone na stronie internetowej, na której znajduje się dokumentacja postępowania.

Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy.

W przypadku uchylania się Wykonawcy od zawarcia umowy, Zamawiający może dokonać wyboru kolejnego Wykonawcy, który osiągnął najwyższą pozycję w rankingu, wg. kryterium oceny ofert.

XI. WARUNKI UMOWY

1. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który złoży ofertę najkorzystniejszą z punktu widzenia kryteriów przyjętych w zapytaniu ofertowym.
2. Niepodpisanie przez Wykonawcę umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego zostanie uznane za uchylanie się od zawarcia umowy.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
4. Wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

XII. INFORMACJE DODATKOWE

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Sąd Rejonowy w Chrzanowie, al. Henryka 23, 32-500 Chrzanów.

Kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych w Sądzie Rejonowym w Chrzanowie jest możliwy pod adresem e-mail: iod@chrzanow.sr.gov.pl.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na „Przegląd, konserwacja oraz

naprawa jednostek zewnętrznych i wewnętrznych klimatyzacji w trzech budynkach Sądu Rejonowego w Chrzanowie”.

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.

W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.

Posiada Pani/Pan:

na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;

na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

Nie przysługuje Pani/Panu:

w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

XIII. ZAŁĄCZNIKI DO OGŁOSZENIA

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Zestawienie urządzeń klimatyzacyjnych podlegających przeglądowi i konserwacji

Załącznik nr 3 – Wzór umowy

Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zatwierdzam

Marcin Kopeć

Dyrektor Sądu Rejonowego
w Chrzanowie

/Dokument podpisano
w sposób elektroniczny/